

АКТ № 07

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 31 ” июля 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
1 микрорайон дом № 22/3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Ниязовой Софьи Галимовны,

являющегося собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
общего собрания №2 от 20.09.2016г.) 2,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»**,

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **Директора**

Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании **Устава**,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 20 ” сентября 2017 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 22/3, расположенном по адресу: 1 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненн ой работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования - Промывка отопления и ГВС	По плану	-	1680,83	1068,55
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах	Ежедневно	-	2 966,18	2966,18

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	-	-	-
Вывоз и утилизация ТКО	15	м ³	10260,42	7387,50
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	-	1012,38	2670,15
Уборка придомовой территории (снег)	По плану	-	833,33	-
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	-	39856,78	39856,78
Расходы по обслуживанию шлагбаума	Ежемесячно	-	600	600
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	-	3600	3600
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	-	2400	2400
Резервный фонд	Ежемесячно	-	1 123,25	1 123,25
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	По плану	-	843,33	-
Устройство (обустройство) детских площадок	По плану	-	458,33	-
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	-	76,66	76,66
Общедомовые нужды	Ежемесячно	-	6 764,06	6 764,06
			72 475,55	68 513,13

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2017 г. по “ 31 ” июля 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 513,13 (Шестьдесят восемь тысяч пятьсот тринадцать рублей 13 копеек) .
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дармориз Н.А. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Ниязова С.Г. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.